

## SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ROKOWAŃ NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUPY TP S.A.

**Rokowania ogłoszone w dniu 06.07.2010 roku  
przez TELEKOMUNIKACJĘ POLSKĄ S.A. z siedzibą i adresem w Warszawie przy ul. Twardej 18,  
Pion Zarządzania Nieruchomościami Grupy TP,  
na zbycie poniższych nieruchomości.**

I. Przedmiotem rokowań jest zbycie poniższych nieruchomości.

### 1) ŻORY ul. BORYŃSKA 4 (województwo śląskie)

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działek gruntu nr: 923/67, 1105/66, 1770/89 o łącznej pow. 2.469,00 m<sup>2</sup>, zabudowanej następującymi budynkami:

- a) budynkiem biurowo – technicznym A o powierzchni użytkowej - 1194,30 m<sup>2</sup>
- b) budynkiem technicznym o powierzchni użytkowej – 118,70 m<sup>2</sup>
- c) wiatą o powierzchni użytkowej 20,00 m<sup>2</sup>

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żorach prowadzi KW nr GL1X/00009114/5. W dziale III KW wpisane jest prawo drogi na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 490

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żory zatwierdzonego Uchwałą Nr 469/XLI/05 Rady Miasta Żory z dnia 24.11.2005 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze:

- jednostki strukturalnej **B** – oznacza zespół osiedli mieszkaniowych – mieszkaniowo – usługowe zapisanym symbolem **UP – tereny usług publicznych**

Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

W przypadku sprzedaży nieruchomości Telekomunikacja Polska S.A. zastrzega sobie prawo ustanowienia bezterminowego ograniczonego prawa rzeczowego zabezpieczającego dostęp do pozostającej w obrębie nieruchomości infrastruktury telekomunikacyjnej.

**Kontakt: Jadwiga Malik 032 201 13 75, 512 462 387, e-mail: [jadwiga.maciejewska@telekomunikacja.pl](mailto:jadwiga.maciejewska@telekomunikacja.pl),  
Magdalena Stępniewska 032 258 98 80, 519 125 127, e – mail:  
[magdalena.stepniewska@telekomunikacja.pl](mailto:magdalena.stepniewska@telekomunikacja.pl)**

### 2) SZCZECIN, PLAC LOTNIKÓW 7/6 (województwo zachodniopomorskie)

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu użytkowego nr 6 zlokalizowanego przy Placu Lotników 7 w Szczecinie wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącej 1729/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie użytkowania wieczystego gruntu - działka 12/6, obręb: Śródmieście 36 o powierzchni 3 336 m<sup>2</sup>. Prawo użytkowania wieczystego obejmuje okres do dnia 09 października 2097 roku.

Opis lokalu:

- a) powierzchnia lokalu: **620,04 m<sup>2</sup>**
- b) w skład lokalu wchodzi pomieszczenia: 2 klatki schodowe, 11 pomieszczeń magazynowych, 3 korytarze, 2 pomieszczenia WC z umywalką, pomieszczenia wentylatorni, 3 sale sprzedaży, 3 przedsionki, pomieszczenie personelu, pokój kierownika, pokój personelu, szatnia, WC, pomieszczenie rozładowni.

Dla lokalu użytkowego nr 6 położonego w budynku przy Placu Lotników 7 w Szczecinie prowadzona jest księga wieczysta **SZ1S/00112020/6**, dla działki nr 12/6 prowadzona jest księga wieczysta nr **91268** przez Sąd Rejonowy w Szczecinie, XII Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość został uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego - **uchwałą nr LVI/1256/02 r. przez Radę Miasta Szczecin** w dniu 30 września 2002 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum A” w Szczecinie (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2002r., Nr 84, poz.1722, data publikacji 2002.11.22), w którym budynek położony przy Placu Lotników nr 7 znajduje się w granicach terenu elementarnego **S.C.02.MC**

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest zawarcie umowy najmu z TP S.A. na pomieszczenia obecnie wykorzystywane na potrzeby Salonu Sprzedaży.

**Kontakt:**

**Ewa Rostkowska, tel. 022 745 06 80, e-mail: [ewa.rostkowska2@telekomunikacja.pl](mailto:ewa.rostkowska2@telekomunikacja.pl)**

### 3) JELENIA GÓRA, ul. CHEŁMOŃSKIEGO 9 (województwo dolnośląskie)

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 180 o pow. 968 m<sup>2</sup> oraz prawo własności posadowionych na tym gruncie budynków: techniczno - biurowym wolnostojącym o powierzchni użytkowej 505,40 m<sup>2</sup> i gospodarczym o pow. użytkowej 43,90 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości położonej w Jelenie Górze przy ul. Chełmońskiego 9 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr JG1J/00000353/7.

Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości należy ustanowić i wpisać służebność gruntową polegającą na bezpłatnym prawie Telekomunikacji Polskiej S.A. w stosunku do każdorazowego właściciela tej działki, na które to prawo ma się składać przejście i dojście oraz swobodne korzystanie z części tej działki, gdzie znajdują się urządzenia teletechniczne oraz także swobodna eksploatacja remont, naprawa i ulepszenie tych urządzeń.

Obszar, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą nr 482/XXXVII/2001 Rady Miejskiej w Jeleniej Górze z dnia 22 maja 2001 r. ustalono, iż przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym literą MW tj. tereny z preferowaną się zabudowę wielorodzinną od 3 do 5 kondygnacji nadziemnych.

Nieruchomość jest wynajmowana. Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

#### Kontakt:

Ewa Rostkowska, tel. 022 745 06 80, e-mail: ewa.rostkowska2@telekomunikacja.pl

Ryszard Rawski, tel. 076 854 33 40, kom. 0 519 127 058, e-mail: ryszard.rawskiRR@telekomunikacja.pl

### 4) LEGNICA, ul. RZECZYPOSPOLITEJ 5/11 (województwo dolnośląskie)

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności działek gruntu nr: 8/1, 9/6, 9/7, 9/9 o łącznej pow. 4481 m<sup>2</sup> zabudowana zespołem budynków o przeznaczeniu magazynowo - biurowo - usługowym, w skład których wchodzi:

- a) budynek biurowy ABC - o pow. uż. 158,40 m<sup>2</sup>
- b) budynek biurowy D - o pow. uż. 72,70 m<sup>2</sup>
- c) budynek magazynowy E - o pow. uż. 366,90 m<sup>2</sup>
- d) budynek magazynowy F - o pow. uż. 487,10 m<sup>2</sup>

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr LE1L/00043308/8.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartusy w Legnicy zatwierdzonym uchwałą NR XL/292/97 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28.04.1997r. (publikacja w dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego Nr 11, poz. 113 z dnia 22.05.1997r.) nieruchomość (poszczególne działki) znajdują się w jednostce rejestrowej UP - teren usług publicznych lub UC - tereny usług komercyjnych.

Nieruchomość jest w części wynajmowana. Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

Kontakt: Ryszard Rawski - 076 854 33 40, 519 127 058, e-mail: ryszard.rawskiRR@telekomunikacja.pl

### 5) RASZYN, ul. PONIATOWSKIEGO 21 (województwo mazowieckie)

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności działki gruntu nr 504/1 o pow. 1 328,00 m<sup>2</sup> oraz prawo własności posadowionego na tej działce budynku techniczno - biurowym wolnostojącego o powierzchni użytkowej 1 114,00 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości położonej w Raszynie przy ul. Poniatowskiego 21 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie VI Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr WA1P/00051889/4.

Przy sprzedaży nieruchomości istnieje konieczność ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - użytkowania na części gruntu zajętej pod urządzenia TP S.A.

Przy sprzedaży nieruchomości istnieje konieczność ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego - użytkowania na rzecz TP S.A. ze względu na obecność urządzeń TP S.A. - dotyczy pomieszczeń w budynku o łącznej powierzchni 316,99 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Raszyn, uchwalonym **Uchwałą Rady Gminy Raszyn nr LVI/1003/05 z dnia 15.XII.2005 r.**, przedmiotowy grunt oznaczony jest symbolem **C5.1.TU – teren usług**. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się obszary, których przeznaczeniem jest: **tereny zabudowy jednorodzinnej – MN, wielorodzinnej – MW i zieleń parkowa**.

Nieruchomość jest w części wynajmowana. Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

**Kontakt: Ewa Rostkowska, tel. 022 745 06 80, e-mail: ewa.rostkowska2@telekomunikacja.pl**

**6) ŁÓDŹ, UL. ZACHODNIA 109 (województwo łódzkie)**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działki gruntu nr 383 o pow. 814,00 m<sup>2</sup> oraz prawo własności budynku biurowego o powierzchni użytkowej 1.402,88 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Łodzi Śródmieście XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr LD1M/00109241/9.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, uchwalonym przez Radę Miasta Łodzi uchwałą Nr LXXVII/1793/02 z dnia 3 kwietnia 2002 r. nieruchomość położona jest w granicach strefy zurbanizowanej oznaczonej symbolem „U”.

Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest zawarcie 10 letniej umowy najmu obejmującej powierzchnię ok. 276 m<sup>2</sup> obecnie wykorzystywaną przez Salon Sprzedaży usług Grupy TP.

Wejście i wjazd na nieruchomość TP S.A. zlokalizowane jest na działce nr 388/1 o pow. 159 m<sup>2</sup>, która nie jest własnością Spółki. Z uwagi na charakter tej działki, jako jej władający ujawniona jest jednostka organizacyjna gminy – Zarząd Dróg i Transportu.

**Kontakt: Agnieszka Kędziora 022 745 04 75, 509 453 481, e-mail: [agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl](mailto:agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl)**

**7) ŚWINOUJŚCIE, ul. GRUNWALDZKA 21 lokal nr 22 (województwo zachodniopomorskie)**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu usługowego nr 22 o powierzchni 204,10 m<sup>2</sup>. Z lokalem związany jest udział w częściach wspólnych budynku i w prawie wieczystego użytkowania działki gruntu nr 270/2 w wysokości 20410/430946.

Dla lokalu użytkowego nr 22 Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr 37961.

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr LIII/294/97 Rady Miasta Świnoujście z dnia 17 czerwca 1997 r. nieruchomość położona przy ul. Grunwaldzkiej 21 znajduje się na części terenu określonego jako – „teren dla realizacji obiektów i urządzeń nieuciążliwych usług ogólnomiejskich” w obszarze jednostki terenowej o symbolu „U25”.

Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

**Kontakt:**

**Ewa Rostkowska, tel. 022 745 06 80, e-mail: [ewa.rostkowska2@telekomunikacja.pl](mailto:ewa.rostkowska2@telekomunikacja.pl)**

**8) PŁOCK, ul. 1 MAJA 7 (województwo mazowieckie)**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działki nr 575/2 o powierzchni 1 525 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem biurowym o łącznej powierzchni użytkowej 1 534 m<sup>2</sup>.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr PL1P/00077170/7.

W przypadku sprzedaży nieruchomości Telekomunikacja Polska S.A. zastrzega sobie prawo ustanowienia:

1) prawa służebności na działce nr 575/2 na rzecz TP S.A. dotyczące przejścia i przechodu do działki nr 568/1 - ze względu na brak dostępu do drogi publicznej oraz prawo służebności przejścia i przechodu do działki nr 575/3.

2) nieodpłatnego i bezterminowego ograniczonego prawa rzeczowego zabezpieczającego dostęp do pozostającej w obrębie nieruchomości (gruncie) infrastruktury telekomunikacyjnej.  
Nieruchomość jest w części wynajmowana.

Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

**Kontakt:**

**Agnieszka Kędziora 022 745 04 75, 509 453 481, e-mail: [agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl](mailto:agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl)**

#### **9) KATOWICE, ul. Nasypowa 12 (województwo śląskie)**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działek gruntu nr **46/1, 47/1, 48, 63/2, 65** o łącznej pow. **9.001 m<sup>2</sup>** oraz prawo własności posadowionych na tym gruncie budynków: biurowo - technicznego o powierzchni całkowitej **1.403,77 m<sup>2</sup>**, technicznego o powierzchni całkowitej **906,90 m<sup>2</sup>** i magazynowego o pow. całkowitej **392,00 m<sup>2</sup>**.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta nr KA1K/00044907/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód, XI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice uchwalonym Uchwałą nr XXXIII/672/04 z dnia 22.11.2004 r. Wg Studium przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie górniczym, który w/w uchwałą został wyłączony z obowiązku sporządzenia planu.

Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

**Kontakt:**

**Jadwiga Malik, tel. 32 201 13 75, 512 462 387, e-mail: [jadwiga.maciejewska@telekomunikacja.pl](mailto:jadwiga.maciejewska@telekomunikacja.pl)**

#### **10) TRZESZCZYN, gmina POLICE (województwo zachodniopomorskie)**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działek gruntu nr **142, 143, 342/2** o łącznej pow. **99.400 m<sup>2</sup>** oraz prawo własności posadowionych na tym gruncie budynków: biurowo - technicznego o powierzchni zabudowy **630 m<sup>2</sup>**, biurowego o powierzchni zabudowy **285,00 m<sup>2</sup>** i gospodarczego o pow. zabudowy **31,00 m<sup>2</sup>**.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych **KW nr 12757**.

Zgodnie z Uchwałą nr XLIV/340/01 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27.11.2001 r. nieruchomość położona jest na terenie:

1. działka 142 i 143 – teren oznaczony symbolem Tr30 UŁ, przeznaczonym pod usługę łączności,
2. działka 342/2 – teren oznaczony symbolem Tr30 UŁ, przeznaczonym pod usługę łączności i na niewielkim fragmencie teren oznaczony symbolem TKD.05.Z. – przeznaczonym pod drogę zbiorczą.

Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

**Kontakt:**

**Agnieszka Kędziora, tel. 22 745 04 75, kom 509 453 481, e-mail: [agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl](mailto:agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl)**

#### **11) PYRZYCE, ul. SIENKIEWICZA 6 (województwo zachodniopomorskie)**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działek gruntu nr **101/2, 101/3, 101/4** o łącznej pow. **6.424 m<sup>2</sup>** oraz prawo własności posadowionych na tym gruncie budynków: technicznego o powierzchni użytkowej **205,69 m<sup>2</sup>**, techniczno-garażowego o powierzchni użytkowej **110,92 m<sup>2</sup>** i trafo stacji o pow. użytkowej **22,54 m<sup>2</sup>**.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr **SZ2T/00010646/3**


Nieruchomość położona jest na terenie – tereny zabudowane sadami i ogrodami wg studium uwarunkowań zatwierdzone uchwałą XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25.10.2001 r. Szczegółowy opis nieruchomości został zawarty w portfolio nieruchomości.

**Kontakt:**

**Agnieszka Kędziora, tel. 22 745 04 75, kom 509 453 481, e-mail: agnieszka.kedziora1@telekomunikacja.pl**

- II. Otwarcie złożonych w trybie rokowań ofert odbędzie się dnia **30.07.2010 r. o godz.10:00** w Warszawie w siedzibie Pionu Zarządzania Nieruchomościami Grupy TP przy ul. Św. Barbary 2, VI piętro (p. nr 602p).
- III. W rokowaniach mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które złożą pisemną ofertę na zakup nieruchomości Grupy TP S.A. opisanych w punkcie I powyżej w terminach i na warunkach opisanych w niniejszych „Szczegółowych Warunkach Rokowań”.
- IV. Pisemne oferty należy złożyć w siedzibie **Pionu Zarządzania Nieruchomościami Grupy TP w Warszawie przy ul. Św. Barbary 2, pokój nr 602p, w terminie do dnia 29.07.2010 r. do godz. 15<sup>00</sup>**
- V. Oferty należy składać w zapieczętowanej kopercie z napisem „**Rokowania na zbycie nieruchomości TP położonej w .....** ( ze wskazaniem adresu nieruchomości)”
- VI. Przedmioty sprzedaży udostępnione będą zainteresowanym celem dokonania wizji lokalnej po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu z pracownikami **Departamentu Zarządzania Portfelem Nieruchomości Grupy TP**. Ze szczegółowymi warunkami rokowań oraz portfolio nieruchomości oferenci mogą zapoznać się w siedzibie Pionu Zarządzania Nieruchomościami Grupy TP w Warszawie przy ul. Św. Barbary 2, pokój 602p. pod numerem telefonu: 022 745 04 75 lub u osób wskazanych jako kontaktowe przy poszczególnych nieruchomościach do dnia 28.07.2010 r.
- VII. Oferta powinna zawierać:
  - 1) imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy wraz siedzibą, jeżeli oferentem jest osoba prawna ( łącznie z odpisem z właściwego rejestru - nie starszym niż 3 miesiące oraz kopią decyzji o nadaniu numeru NIP i REGON, - jeżeli numery NIP i REGON nie są wpisane do odpisu z KRS),
  - 2) datę sporządzenia oferty,
  - 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze szczegółowymi warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i przyjmuje go bez zastrzeżeń,
  - 5) w odrębnej zamkniętej kopercie: oferowaną cenę i sposób jej zapłaty, czyli wskazanie źródła finansowania (środki własne - informacja z banku o dysponowaniu odpowiednimi środkami finansowymi, ewentualnie informacja o obrotach na koncie za okres ostatnich 3 miesięcy lub informacja o finansowaniu zakupu kredytem bankowym).
  - 6) termin związania oferenta ofertą, który powinien wynosić minimum 60 dni od daty otwarcia złożenia oferty wskazanej w pkt. 2 powyżej,
  - 7) zobowiązanie do złożenia oświadczenia woli o ustanowieniu ograniczonego prawa rzeczowego, jeżeli występuje dla danej nieruchomości,
  - 8) podpisy osób uprawnionych do złożenia oferty oraz dokumenty potwierdzające ich umocowanie do składania oświadczenia woli w imieniu oferenta.

- VIII. Rokowania mogą się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.
- IX. Komisja nie ma prawa zaciągania zobowiązań w imieniu TP SA.
- X. Przy wyborze oferty komisja kieruje się zaoferowaną ceną.
- XI. Uczestnicy rokowań zostaną pisemnie poinformowani przez TP S.A. o przyjęciu lub nie przyjęciu złożonych ofert.
- XII. Uczestnicy rokowań zostaną pisemnie poinformowani przez TP S.A. o ich unieważnieniu w całości, lub w części.
- XIII. Dopiero doręczenie pisemnego zawiadomienia do uczestnika rokowań, który zaoferował najkorzystniejszą dla TP S.A. cenę zawierające informację o wygraniu rokowań, stanowi przyjęcie jego oferty.
- XIV. TP S.A. zawiadomi wybranego oferenta ustalonego jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, przed terminem wygaśnięcia związania oferenta ofertą. Należy to rozumieć tak, iż umowa przenosząca własność zostanie zawarta w okresie związania oferenta ofertą.
- XV. Koszty notarialnej przedwstępnej umowy sprzedaży i/lub umowy sprzedaży (również jej wypisów dla stron, w tym 2 odpisy dla TP): taksa notarialna, podatek od czynności cywilnoprawnych oraz podatek VAT - ponosi kupujący.
- XVI. Wydanie nabywcy przedmiotu sprzedaży nastąpi najpóźniej do 7 dni roboczych po dacie zapłaty całej ceny sprzedaży (wpływu środków finansowych na konto TP S.A.).
- XVII. TP S.A. zastrzega sobie prawo odwołania rokowań, swobodnego wyboru ofert, zamknięcia rokowań bez wybrania którejkolwiek z ofert, jak również unieważnienia rokowań w całości lub części bez podania przyczyn.

Akceptuję.  
  
**Bruno Mainault**  
Dyrektor Pionu  
Zarządzania Nieruchomościami Grupy TP

  
**Jarosław Karasiński** 6  
Radca Prawny  
Z upoważnienia Dyrektora Pionu Prawnego